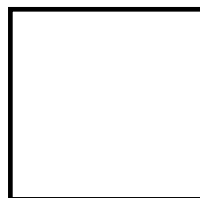




OBČINA
ŽIRI



**OBČINSKEMU SVETU
OBČINE ŽIRI**

Datum: 24.11.2025
Št. zadeve: 9000-0003/2025

**ZADEVA: Obravnava in sprejem sklepa o potrditvi investicijskega dokumenta –
DIIP ZA PROJEKT »DOGRADITEV PLOČNIKA ZA PEŠČE OB CESTI POD GRIČI – 2.
FAZA«**

PRAVNA PODLAGA: Uredba o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Ur. l. RS št. 60/06, 54/10, 27/16

NAMEN: Obravnava in sprejem

PRIPRAVILA: Olga Vončina

POROČEVALEC: župan, Franc Kranjc

PREDLOG SKLEPA: Potrdi se investicijski dokument, ki je podlaga za uvrstitev investicijskega projekta v načrt razvojnih programov Občine Žiri:

NAZIV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA:	DOGRADITEV PLOČNIKA ZA PEŠČE OB CESTI POD GRIČI – 2. FAZA
PRORAČUNSKA POSTAVKA:	04.3.2.54
VRSTA INVESTICIJSKEGA DOKUMENTA:	DIIP – dokument identifikacije investicijskega projekta NOVELACIJA
DATUM IZDELAVE DOKUMENTA:	29.9.2025
IZDELOVALEC:	Občina Žiri
INVESTICIJSKA VREDNOST:	379.897,53 EUR z vključenim DDV
FINANČNA KONSTRUKCIJA:	
- proračun Občine Žiri	82.655,35 EUR
- Javni razpis – trajnostna mobilnost 2023-2029	297.242,19 EUR

S tem sklepom se potrjuje izvedba predmetne investicije.

I. OBRAZLOŽITEV

A) Razlogi za sprejem

V skladu z določbami Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ je temeljni dokument za uvrstitev projekta v načrt razvojnih programov dokument identifikacije investicijskega projekta.

Odlok o proračunu Občine Žiri določa, da se novi projekti uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve župana do investicijske vrednosti 300.000,00 EUR (podatek iz DIIP), nad to vrednostjo pa na podlagi odločitve občinskega sveta.

Predmet projekta je gradnja pločnika za pešce na območju zbirne ceste LC 499031 Pod griči. Projekt "Dograditev Pločnika za Pešce – 2. Faza" obsega izgradnjo približno 400 metrov pločnika ob zbirni cesti 499031 Pod griči v Žireh in cca 100 m hodnika za pešce na desni strani lokalne zbirne ceste 499251 (Partizanska cesta), kar predstavlja drugo fazo celotnega 1080-metrskega posega, razdeljenega na tri faze. Projekt vključuje tudi zasaditev sadnega drevja in zelenih pasov (10 % površine, ca. 40 m²).

Hodnik bo izboljšal varnost pešcev in s tem tudi zagotavljal ustrezne razmere za varno odvijanje motornega prometa ter prometa pešcev na obravnavanih lokalnih cestah. Projekt obsega rekonstrukcijo lokalne ceste – dograditev površin za pešce, ureditev individualnih in skupinskih priključkov, novogradnjo kabelske kanalizacije za cestno razsvetljavo, meteorne kanalizacije ter ureditev prometne opreme in signalizacije.

B) Ocena stanja

Investicijski dokument obravnava dve možni varianti:

a. Varianta 1: brez investicije

Varianta brez investicije pomeni ohranjanje obstoječega slabega varnostnega stanja na obravnavanem odseku ceste.

b. Varianta 2: z investicijo

Glavna prednost izvedbe investicije v primerjavi z alternativo brez investicije je izboljšanje prometne varnosti in zasledovanje podnebnih ciljev preko spodbujanja trajnostnih oblik mobilnosti.

C) Cilji in načela

Stroškovno pomeni varianta brez investicije za investitorja prihranek investicijskih izdatkov. Občanom pa slaba cestna infrastruktura otežuje vožnjo in ogroža varnost v prometu.

Menimo, da predhodno opisane nefinančne koristi projekta odtehtajo predvideni finančni vložek ob investiciji in bodoče stroške vzdrževanja.

Zato predlagamo izvedbo predmetne investicije.

D) Ocena finančnih in drugih posledic

Potrditev dokumenta predstavlja osnovo za uvrstitev projekta v proračun in NRP Občine Žiri.

E) Postopek sprejema

Predlagamo obravnavo in sprejem dokumenta.

Župan:

Franc Kranjc

Priloge:

- DIIP za projekt »Dograditev pločnika za pešce ob Cesti Pod griči – 2. faza«



OBČINA ŽIRI

Loška cesta 1, 4226 Žiri

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA
ZA INVESTICIJO:**

DOGRADITEV PLOČNIKA ZA PEŠCE OB CESTI POD GRIČI – 2. FAZA

NOVELACIJA

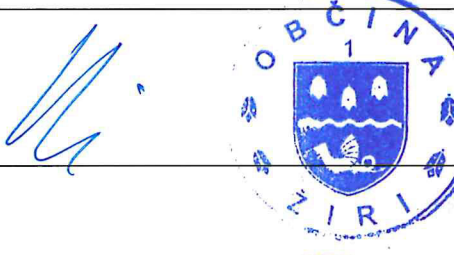
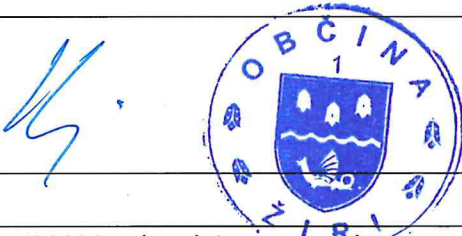
Žiri, september 2025

Vsebina

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJALCA, PRIPRAVLJAVCA INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	3
2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	4
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	5
a. STRATEŠKI CILJI INVESTICIJE	5
b. IZVEDBENI CILJI	5
c. KAZALNIKI ZA SPREMLJANJE CILJEV INVESTICIJE	5
4. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO, V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	6
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI	6
a. VRSTA INVESTICIJE	6
b. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	7
6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO IN PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA	7
a. OPIS LOKACIJE	7
b. OBSEG IN SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE	8
c. VARSTVO OKOLJA	9
d. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA	10
e. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI	10
f. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZ. EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA	11
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	15
8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI ZA POSAMEZNE VARIANTE, PREDSTAVITEV OPTIMALNE VARIANTE, UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	16

NAZIV PROJEKTA	DOGRADITEV PLOČNIKA ZA PEŠČE – 2. FAZA
PRORAČUNSKA POSTAVKA	04.3.2.54 DOGRADITEV PLOČNIKA ZA PEŠČE POD GRIČI – 2. FAZA

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE, UPRAVLJALCA, PRIPRAVLJAVCA INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR	Občina Žiri Župan, Franc Kranjc	
IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	Občina Žiri	
UPRAVLJALEC	Občina Žiri Župan, Franc Kranjc	
PRIPRAVA PROJEKTNE IN TEHNIČNE DOKUMENTACIJE:		
PZI – Projekt za izvedbo	Provia d.o.o. Naklo, junij 2020 – dopolnitev september 2025 Št. načrta: PR452-CE-PZI	
DATUM DOKUMENTA	29.9.2025	

2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Predmet projekta je gradnja pločnika za pešce na območju zbirne ceste LC 499031 Pod griči.

Hodnik bo izboljšal varnost pešcev in s tem tudi zagotavljal ustrezne razmere za varno odvijanje motornega prometa ter prometa pešcev na obravnavanih lokalnih cestah. Projekt obsega rekonstrukcijo lokalne ceste – dograditev površin za pešce, ureditev individualnih in skupinskih priključkov, novogradnjo kabelske kanalizacije za cestno razsvetljavo, meteorne kanalizacije in ureditev prometne opreme in signalizacije.

Cesta poteka skozi naselje Žiri in je prometno zelo obremenjena, saj se nanjo navezujejo ulice iz območja zgoščenega naselja (Partizanska ulica, Jezerska ulica, Čevljarska ulica, Dobračevska ulica), predstavlja tudi povezavo do vpadnic v kraj (Žiri – Škofja Loka, Žiri – Smrečje – Vrhnika). Cesta ima doslej urejen hodnik za pešce samo na območju križišča. Na ostalem poteku ceste varna pot za pešce ni urejena, zato je hoja po cesti zelo nevarna. Širina ceste znaša od 5,00m do 5,50 m. Slabo je urejeno odvodnjavanje zalednih vod, ob nalivih voda zastaja na vozišču.

Gradnja hodnika bo razdeljena na tri faze:

- Faza 1: od križišča na Dobračevski ulici do križišča z Jezersko ulico
- **Faza 2: od križišča z Jezersko do križišča s Partizansko cesto**
- Faza 3: od križišča s Partizansko do križišča z Novovaško cesto.

Novi hodnik bo potekal po levi strani te ceste v dolžini cca 1080 m.

Občina Žiri je v letu 2021 izdelala dokument identifikacije investicijskega projekta za investicijo 'Dograditev hodnika za pešce ob cesti pod griči' z datumom 1.10.2021. Župan Občine Žiri je dne 3.12.2021 sprejel sklep o potrditvi investicijskega dokumenta, ki je podlaga za uvrstitev investicijskega projekta v načrt razvojnih programov Občine Žiri.

Dokument je bil izdelan na podlagi PZI projekta za izvedbo št. PR452 iz junija 2020, izdelovalca Provia d.o.o., Naklo.

Prvotni dokument je predvideval izvedbo vseh treh faz. V vmesnem času pa sta bili faza 1 in faza 3 delno oziroma v celoti že izvedeni v okviru drugih projektov. Odkupljena so bila tudi vsa potrebna zemljišča in izvedena ureditev parcelnih mej. Zato je za izvedbo preostale 2. faze projekta potrebna novelacija investicijskega dokumenta. PZI projekt je bil dopolnjen v septembru 2025, ko je bil pripravljen tudi projektantski predračun.

Prvotno načrtovanemu hodniku za pešce se doda še cca 100 m hodnika za pešce na desni strani lokalne zbirne ceste 499251 (Partizanska cesta), od križišča s cesto Pod Griči proti jugu.

Predmet obravnave tega dokumenta je izvedba FAZE 2 - od križišča z Jezersko do križišča s Partizansko ulico, v sklopu katere se bo zgradil tudi dodatni hodnik za pešce ob lokalni cesti 499251 (Partizanska cesta). V FAZI 2 je torej predvidena izgradnja hodnika za pešce na zbirni cesti 499031 v dolžini cca 400 m in dodatno še hodnika na zbirni cesti 499251 v dolžini cca 100 m.

Gradbena dela, ki so predmet dokumenta, se bodo izvajala skladno z Zakonom o cestah (ZCes-1, Ur. l. RS, št. 109/10, 48/12, 36/14-odl US, 46/15, 10/18 in 123/21-ZPrCP-F), kot vzdrževalna dela v javno korist v varovalnem pasu lokalnih cest.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

a. STRATEŠKI CILJI INVESTICIJE

Glavni cilj projekta je izboljšanje varnosti in dostopnosti za pešce, zmanjšanje tveganj za prometne nesreče ter spodbujanje trajnostnih oblik mobilnosti v skladu z Operativnim celostnim prometnim strateškim dokumentom Občine Žiri iz leta 2017, ki poudarja prioritarno obravnavo pešcev in kolesarjev.

Poseg vključuje rekonstrukcijo voziščne konstrukcije z dograditvijo 0,50 m širine, ureditev meteorne kanalizacije (cevovodi DN 250–400 mm, jaški in ponikovalnice za učinkovito odvodnjavanje), ki preprečuje poplave in onesnaženje površinskih voda, ter prioritetne prehode za pešce širine 3 m brez ovir (z nagibom 1:20 za invalide), kar neposredno prispeva k enakopravni dostopnosti in višji tehnični kakovosti.

Dopolnitve ukrepa, usklajene na terenu z lastniki zemljišč (tam, kjer občina ni lastnica zemljišč na katerih se izvaja ukrep), vključujejo razširitev pločnika na minimalno širino 1,6 m, kar izboljšuje odpornost na podnebne spremembe z vidika boljše prilagoditve ekstremnim vremenskim razmeram - širši pločnik omogoča boljšo distribucijo površinskih vod med padavinami, zmanjšuje tveganje za erozijo robov in preplavitev, še posebej, če je kombiniran z meteorno kanalizacijo.

Dodano bo ozelenjevanje z zasaditvijo sadnega drevja in grmovja v zelenih pasovih (minimalno 10 % površine), kar prispeva k blažitvi toplogrednih plinov, varstvu biotske raznovrstnosti, in preprečevanju erozije tal. Te zasaditve bodo izvedene na zemljiščih, ki so v lasti fizičnih oseb. Občina je v ta namen sklenila sporazum z lastnikom zemljišča, v katerem občini le-ta dovoljuje zasaditev.

Poleg tega bo v ukrep vključena tudi postavitev urbane opreme- klopi, košev za smeti in pitnikov, kar bo povečalo udobje pešcev.

Integracija z drugimi načini mobilnosti bo dosežena z oznakami za skupni prostor pešcev in kolesarjev. To bo olajšalo prestopne in povečalo delež trajnostnih poti v občini. Ukrep prispeva tudi k okoljskim ciljem z zmanjšanjem emisij iz prometa, učinkovito rabo materialov (reciklaža med gradnjo) in ohranjanjem ekosistemov, brez bistvenega škodovanja okolju, kar bo podprto z analizo vplivov (npr. štetje pešcev pred in po izvedbi) in skladnostjo z načelom DNSH, ki zagotavlja, da projekt ne povzroča negativnih učinkov na podnebje, vode, odpadke, onesnaževanje ali biotsko raznovrstnost.

b. IZVEDBENI CILJI

Projekt "Dograditev Pločnika za Pešce – 2. Faza" obsega izgradnjo približno 400 metrov pločnika ob zbirni cesti 499031 Pod griči v Žireh in cca 100 m hodnika za pešce na desni strani lokalne zbirne ceste 499251 (Partizanska cesta), kar predstavlja drugo fazo celotnega 1080-metrskega posega, razdeljenega na tri faze. Projekt vključuje tudi zasaditev sadnega drevja in zelenih pasov (10 % površine, ca. 40 m²).

c. KAZALNIKI ZA SPREMLJANJE CILJEV INVESTICIJE

V okviru investicije bodo zgrajeni hodniki za pešce na dolžini cca 500 m.

Dodatni kazalniki:

- ureditev meteorne kanalizacije na celotni dolžini trase
- razširitev pločnika na 1,6 m z možnostjo drenaže na celotni dolžini trase
- ureditev drevoreda oz. zasaditev dreves - 20 jablan in 20 grmov aronije (min. 10 % površine, ca. 40 m²)
- namestitev dveh klopi s tlakovanjem in dveh košev za smeti.

4. PREDSTAVITEV VARIANT »Z« INVESTICIJO, V PRIMERJAVI Z ALTERNATIVO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

Varianta brez investicije pomeni ohranjanje obstoječega slabega varnostnega stanja na obravnavanem odseku ceste.

Glavna prednost izvedbe investicije v primerjavi z alternativo brez investicije je izboljšanje prometne varnosti in zasledovanje podnebnih ciljev preko spodbujanja trajnostnih oblik mobilnosti.

Glavni cilj projekta je izboljšanje varnosti in dostopnosti za pešce, zmanjšanje tveganj za prometne nesreče ter spodbujanje trajnostnih oblik mobilnosti. Hodnik bo izboljšal varnost pešcev in s tem tudi zagotavljal ustrezne razmere za varno odvijanje motornega prometa ter prometa pešcev na obravnavanih lokalnih cestah. Projekt obsega rekonstrukcijo lokalne ceste – dograditev površin za pešce, ureditev individualnih in skupinskih priključkov, novogradnjo kabelske kanalizacije za cestno razsvetljava, meteorne kanalizacije, ureditev prometne opreme in signalizacije.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV IN NAVEDBA OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

a. VRSTA INVESTICIJE

Projekt vključuje ureditev površin za pešce, odvajanje meteornih voda z utrjenih površin, ureditev prometne opreme in signalizacije, uredijo se individualni in skupinski priključki – uvozi do stanovanjskih objektov itd., izvede se novogradnja kabelske kanalizacije in cestna razsvetljava.

Situativni potek izvedbe novega pločnika praktično v celoti sledi lokalni cesti, kjer se z robnikom h=12cm loči od vozišča. Pločnik se na celotnem delu ceste Pod Griči uredi na levi strani ceste, na Partizanski cesti pa na desni strani ceste. Pločnik se v osnovi prilagaja poteku obstoječe ceste. Navezave na obstoječe stanje se izvedejo s situativno in niveletno prilagoditvijo. Uvozi k posameznim parcelam se izvedejo preko pogreznjenih robnikov višine 2 cm. Na območjih prehodov preko vozišča so betonski robniki spuščeni v nivo vozišča. Na zunanji strani pločnika se izvede obroba iz granitnih kock dimenzije 10x10x10 cm.

Odvodnjavanje vozišča je pri obstoječem stanju povečini izvedeno s prostim prelivanjem preko bankine.

Na začetku območja obdelave (obstoječe krožišče), je izvedena meteorna kanalizacija. Tudi na križišču ceste Pod Griči in Partizanske ceste je izveden meteorne kanalizacija, ki teče v mešan kanalizacijski sistem.

Nova in prilagoditve obstoječe prometne opreme in signalizacije v območju predvidenega posega so projektirane v skladu s »Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah« (Ur.l. RS št. št. 26/24 in 30/24).

Ob Partizanski cesti in ob cesti Pod Griči je predvidena ureditev drevoreda oz. zasaditev dreves. Ob cesti Pod griči je predvidenih 24 dreves jablan, ob Partizanski cesti pa je načrtovana zasaditev 24 grmov aronije.

Vzdolž ceste Pod Griči je predvidena namestitev dveh klopi s tlakovanjem in dveh košev za smeti.

Ukrepi bodo potrebni tudi na komunalni infrastrukturi, ki pa NISO del projekta. V sklopu tega projekta je predvidena samo:

- izdelava kableske kanalizacije (vgradnja cevi DN70 vključno z opozorilnim in ozemljitvenim trakom) za potrebe javne razsvetljave in rezervna duoflex cev 90 mm vključno z opozorilnim trakom – horizontalni odmik 50 cm,
- izdelava montažnih temeljev za kandelabre.

Prav tako NISO predvidene ostale eventualne prestavitve oz. zaščite komunalnih vodov.

Ureditev meteorne kanalizacije (cegovodi DN 250–400 mm, jaški in ponikovalnice) zmanjšuje tveganje poplav za približno 30 % na območju Pod griči, kar temelji na lokalnih podatkih ARSO o ekstremnih padavinah in ščiti infrastrukturo ter pešce.

Razširitev pločnika na 1,6 m z možnostjo drenaže preprečuje erozijo tal, zlasti med močnimi padavinami, kar zagotavlja stabilnost za vsaj 20 let.

Zasaditev sadnega drevja (ca. 10 dreves na 40 m²) zmanjšuje učinek vročinskih valov za 5–10 °C (ocena po FAO smernicah za senco), kar ščiti pešce pred naraščajočimi temperaturami.

b. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Po stalnih cenah (v EUR, DDV vključen):	379.897,53 EUR
---	-----------------------

6. OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO IN PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA

a. OPIS LOKACIJE

Prizadete parcele se nahajajo v občini Žiri, naselju Žiri, v katastrski občini k.o. Žirovski vrh.

Nameravana gradnja 2. FAZE poteka po naslednjih zemljiščih:

Časovni načrt izvedbe:

v letu 2025 je predvidena novelacija projektne dokumentacije, prijava na javni razpis ter izbira izvajalca preko izvedbe postopka javnega naročila, izvedba gradnje je predvidena v letu 2026.

III. DINAMIKA INVESTIRANJA		
LETO1 2025	LETO2 2026	SKUPAJ
	287.977,42	287.977,42
6.574,00		6.574,00
	10.000,00	10.000,00
6.840,00		6.840,00
2.951,08	65.555,03	68.506,11
16.365,08	363.532,45	379.897,53

c. VARSTVO OKOLJA

Gradnja je predvidena na območju obstoječe lokalne ceste, v času gradnje so možni naslednji vplivi na okolje:

- razlitje ali razsutje škodljivih snovi
- povišane koncentracije prahu v zraku
- gradbeni odpadki
- emisije toplogrednih plinov

V primeru razlitja ali razsutja škodljivih snovi je potrebno zemljinu takoj odstraniti in ukrepati v skladu s predpisi.

Možne krajše vplive na povišane koncentracije prahu v zraku je potrebno omiliti z znanimi metodami, npr. sprotim čiščenjem zaprašenih vozniš površin in podobno. Izvajalec gradbenih del mora zagotoviti uporabo nepremičnih motorjev (npr. kompresorjev) z veljavno izmerjenimi emisijami škodljivih snovi v zrak, pri čemer morajo biti izmerjene vrednosti skladne s predpisi.

Posledica gradnje načrtovanega objekta bodo predvidoma predvsem naslednji gradbeni odpadki:

- ostanki asfalta,
- ostanki lesa,
- zemljina, kamenje in beton,
- embalaža,
- mešani komunalni odpadki.

Pri ustrezni organizaciji gradbišča, ki bo vključevala tudi ustrezno zbiranje in odvoz vseh vrst odpadkov z območja gradbišča, je možnost škodljivih vplivov na okolje v času gradnje zanemarljiva.

Skladno z omilitvenimi ukrepi za zagotavljanje skladnosti z DNSH bodo v okviru ukrepa izpolnjene naslednje zahteve: uporaba nizkoemisijskih gradbenih strojev (npr. Euro 5/6 standardi) in minimalizacija odpadkov z ločenim zbiranjem med gradnjo.

Skladno z omilitvenimi ukrepi za DNSH bo vzpostavljen plan za upravljanje odpadkov med gradnjo in uporaba certificiranih trajnih materialov.

Skladno z omilitvenimi ukrepi za DNSH bo izveden monitoring hrupa in prahu med gradnjo z takojšnjim ukrepanjem ob presežkih.

Izvedba investicije ne povzroča precejšnjih emisij toplogrednih plinov. Ukrep vključuje izgradnjo cca 500 metrov pločnika (širina 1,6 m) in zasaditev sadnega drevja (ca. 10 dreves), ki letno absorbira

približno 500–750 kg CO₂, kar blaži podnebne spremembe z dolgoročnim shranjevanjem ogljika. Spodbujanje pešačenja zmanjšuje emisije motornih vozil za približno 5–10 % na območju Pod griči (ocena na podlagi 100–200 dnevnih uporabnikov, 120 g CO₂/km na osebo). Med gradnjo bo uporaba nizkoemisijskih strojev (Euro 5/6 standardi, zmanjšanje emisij za 20–30 %) in lokalni transport materialov (znotraj 50 km) dodatno minimalizirala emisije. Predvideno ločevanje in reciklaža gradbenih odpadkov (npr. betonski ostanki) preprečuje odlaganje, kar zmanjša posredne emisije deponij.

Po zaključku gradnje bo upravitelj infrastrukture, Občina Žiri, odgovoren za letno vzdrževanje ozelenitve (npr. zalivanje in obrezovanje sadnega drevja na 40 m²) in periodične preglede drenaže pločnika (vsaj enkrat letno) za preprečevanje erozije tal, zlasti v obdobju ekstremnih padavin. Te naloge bodo podrobno opredeljene v vzdrževalnem načrtu, ki bo del zaključne dokumentacije projekta, in bodo zagotavljale odpornost infrastrukture za predvideno življenjsko dobo 20 let.

d. KADROVSKO ORGANIZACIJSKA SHEMA

Izvedbo investicije vodi Občina Žiri, odgovorna oseba je župan, Franc Kranjc. Vodja projekta je Miha Kavčič, ki koordinira vse projektne aktivnosti in po potrebi vključuje v izvedbo sodelavce občinske uprave, pristojne za posamezna področja (finance, prostorsko urejanje, itd). Izvajalec del bo izbran preko javnega razpisa. Gradbeni nadzor vrši zunanji izvajalec.

e. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI

Investicija bo financiranja iz proračuna Občine Žiri in evropskih kohezijskih sredstev preko Javnega razpisa za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti v obdobju 2023–2029 v okviru Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji, prednostne naloge 5 »Trajnostna (čez)regionalna mobilnost in povezljivost«, specifičnega cilja RSO 3.2 »Razvoj in krepitev trajnostne, pametne in intermodalne nacionalne, regionalne in lokalne mobilnosti, odporne proti podnebnim spremembam, vključno z boljšim dostopom do omrežja TEN-T in čezmejno mobilnostjo«, upravičen namen ukrep 3: infrastruktura za pešce.

Glede na analize možnih variant se je kot optimalna izkazala varianta »s pridobitvijo nepovratnih sredstev«. Kot že omenjeno, bo investitor za financiranje dela investicije poskusil pridobiti nepovratna sredstva iz naslova prijave projekta na primerni javni razpis (Javni razpis za sofinanciranje ukrepov trajnostne mobilnosti v obdobju 2023–2029 v okviru Programa evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji, prednostne naloge 5 »Trajnostna (čez)regionalna mobilnost in povezljivost«, specifičnega cilja RSO 3.2 »Razvoj in krepitev trajnostne, pametne in intermodalne nacionalne, regionalne in lokalne mobilnosti, odporne proti podnebnim spremembam, vključno z boljšim dostopom do omrežja TEN-T in čezmejno mobilnostjo«, upravičen namen ukrep 3: infrastruktura za pešce). Predvidena viri in dinamika financiranja so razvidni iz spodnje tabele.

II. VIRI FINANCIRANJA	IV. DINAMIKA FINANCIRANJA		
VIRI	LETO1 2025	LETO2 2026	SKUPAJ
Občina Žiri	9.948,86	72.706,49	82.655,35
Javni razpis - sofinan. ukrepov trajnostne mobilnosti 2023–2029	6.416,22	290.825,96	297.242,19
SKUPAJ:	16.365,08	363.532,45	379.897,53

Dinamika vlaganj predvideva, da se večina sredstev porabi v letu 2026, ko je načrtovana glavna izvedba gradbenih del. Proračunska sredstva bodo uporabljena za pokritje lastnega deleža, medtem ko bodo nepovratna sredstva namenjena sofinanciranju upravičenih stroškov v skladu z razpisnimi pogoji.

f. PRIČAKOVANA STOPNJA IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZ. EKONOMSKA UPRAVIČENOST PROJEKTA

Izgrajena javna cestna infrastruktura se ne bo uporabljala v ekonomske namene, investicija ne bo ustvarjala prihodkov. Vrednost investicije bo ohranjala vrednost občinskega premoženja. Navedemo lahko torej samo neekonomske koristi oziroma dodano vrednost projekta, kot npr. izboljšanje vozniških razmer, večja prometna varnost in zasledovanje podnebnih ciljev preko spodbujanja trajnostnih oblik mobilnosti.

Ocena prihodkov: Ker gre za javno infrastrukturo brez komercialne rabe, ni pričakovanih neposrednih prihodkov (npr. iz najemnin ali uporabe). Morebitni posredni prihodki (npr. zmanjšanje stroškov za popravila obstoječe infrastrukture ali prihodki iz turizma zaradi izboljšane dostopnosti) niso kvantificirani, saj projekt ni namenjen generiranju prihodkov. Občina iz naslova izvedbe investicije ne bo ustvarjala nobenih prihodkov, saj je projekt namenjen predvsem izboljšanju kvalitete življenja občanom občine Žiri, ki pa se ne more kvantificirati.

Ocena investicijskih stroškov: Vzdrževalni stroški vključujejo redno vzdrževanje pločnika, meteorne kanalizacije, ozelenitve in prometne opreme. Na podlagi projektne dokumentacije (PZI) so ocenjeni letni stroški za obdobje 20 let (življenjska doba infrastrukture). Stroški so razdeljeni na letni ravni in vključujejo pregled kanalizacije, obrezovanje dreves in popravila asfalta. Skupni letni vzdrževalni stroški so ocenjeni na **1.250 EUR** – prvič se pojavijo 10 let po zaključku investicije, potem pa na vsakih 5 let do zaključka pričakovane življenjske dobe.

Ti stroški bodo pokriti iz proračuna Občine Žiri, kot del rednega vzdrževanja javne infrastrukture. Ocena temelji na standardih za vzdrževanje lokalnih cest (Zakon o cestah) in podobnih projektih, ki jih je občina izvedla v preteklosti.

g. IZRAČUN OSTANKA VREDNOSTI

Ostanka vrednost predstavlja ocenjeno vrednost infrastrukture po preteku njene predvidene življenjske dobe 20 let, ki temelji na začetni investiciji, stopnji amortizacije in stanju vzdrževanja. Za projekt dograditve pločnika za pešce ob cesti Pod griči – 2. faza se predvideva, da bo infrastruktura ohranila del svoje funkcionalne vrednosti, kar omogoča nadaljnjo uporabo ali prenovo brez bistvenih dodatnih naložb. Ocena ostanka vrednosti vključuje amortizacijo infrastrukture (pločnik, meteorna kanalizacija, ozelenitev in prometna oprema) ter upošteva redno vzdrževanje.

Parameter	Vrednost (EUR)
Začetna investicijska vrednost	379.897,53
Povprečna letna stopnja amortizacije	5,26 p.a.
Skupna amortizacija po 20 letih	291.592,00
Ostanka vrednost po 20 letih	27.722,74

h. OCENA OPERATIVNIH STROŠKOV IN TER FINANČNIH IN EKONOMSKIH KORISTI

Ocena operativnih stroškov: Operativni stroški vključujejo vzdrževanje, upravljanje in druge stroške delovanja infrastrukture po izvedbi. Na podlagi PZI predračuna so ocenjeni letni operativni stroški za obdobje 20 let. Stroški vključujejo pregled infrastrukture, čiščenje in morebitna popravila. Skupni letni operativni stroški znašajo 500 EUR letno.

Ocena finančnih izračunov za varianto »z investicijo«:

Število let za diskontiranje	Leto (letnica)	Referenčno obdobje (v letih)	Investicijski stroški	Operativni stroški obratovanja in vzdrževanja	Stroški skupaj	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto prihodki	Neto denarni tok	Diskontirani investicijski stroški	Diskontirani stroški skupaj	Diskontirani neto prihodki	Diskontirani neto denarni tok
			A	B	C = A + B	D	E	F = D - B + E	G = F - A	A disk.	C. disk.	F. disk.	G disk.
1	2025	0	11.454		11.454			-	- 11.454	11.013		-	- 11.013
2	2026	1	287.977		287.977	297.242		297.242	9.265	276.901		285.810	8.909
3	2027	2		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
4	2028	3		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
5	2029	4		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
6	2030	5		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
7	2031	6		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
8	2032	7		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
9	2033	8		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
10	2034	9		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
11	2035	10	1.250	500	1.750			- 500	- 1.750	1.202	1.683	- 481	- 1.683
12	2036	11		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
13	2037	12		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
14	2038	13		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
15	2039	14		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
16	2039	14		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
17	2040	15	1.250	500	1.750			- 500	- 1.750	1.202	1.683	- 481	- 1.683
18	2041	16		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
19	2042	17		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
20	2043	18		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
21	2044	19		500	500			- 500	- 500	-	481	- 481	- 481
22	2045	20	1.250	500	1.750		27.723	27.223	25.973	1.202	1.683	26.176	24.974
Skupaj			303.181	10.000	313.181	297.242	27.723	314.965	11.784	291.520	13.221	302.851	11.331
Skupaj diskontirano			291.520	9.615	301.136	285.810	26.656	302.851	11.331				
NSVf:			11.330,70	ISDf	4,69%	RNSVf	0,04	K/Sf	22,907				

Izračun kaže, da je Neto sedanja vrednost projekta kakor tudi ostali kazalniki (ISDf, RNSVf, K/Sf) pozitivna kar pomeni, da je izvedba investicije v primeru, da občina pridobi nepovratna sredstva smiselna.

Ocena finančnih izračunov za varianto »brez investicije«

Število let za diskontiranje	Leto (letnica)	Referenčno obdobje (v letih)	Investicijski stroški	Operativni stroški obratovanja in vzdrževanja	Stroški skupaj	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto prihodki	Neto denarni tok	Diskontirani investicijski stroški	Diskontirani stroški skupaj	Diskontirani neto prihodki	Diskontirani neto denarni tok
			A	B	C = A + B	D	E	F = D - B + E	G = F - A	A disk.	C. disk.	F. disk.	G disk.
1	2025	0	11.454	-	11.454	-	-	-	-	11.013	11.013	-	11.013
2	2026	1	287.977	-	287.977	-	-	-	-	276.901	276.901	-	276.901
3	2027	2	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
4	2028	3	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
5	2029	4	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
6	2030	5	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
7	2031	6	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
8	2032	7	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
9	2033	8	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
10	2034	9	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
11	2035	10	1.250	500	1.750	-	-	500	-	1.202	1.683	-	1.683
12	2036	11	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
13	2037	12	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
14	2038	13	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
15	2039	14	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
16	2040	15	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
17	2041	16	1.250	500	1.750	-	-	500	-	1.202	1.683	-	1.683
18	2042	17	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
19	2043	18	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
20	2044	19	-	500	500	-	-	500	-	-	481	-	481
21	2045	20	-	500	500	-	27.723	27.223	-	-	481	26.176	26.176
Skupaj			301.931	9.500	311.431	-	27.723	18.223	-	290.318	299.453	17.522	-
Skupaj diskontirano			290.318	9.135	299.453	-	26.656	17.522	-	272.796			
NSVf:			- 272.796,40	ISdf	-1,74%	RNSVf	- 0,94	K/Sf	0,059				

Finančni izračuni za varianto »brez investicije« kažejo, da izvedba investicije brez nepovratnih sredstev ni smiselna, saj je neto sedanja vrednost, interna stopnja donosnosti ter ostali količniki negativni kar pomeni, da izvedba investicije z vidika racionalne porabe javnega denarja ni smiselna.

Izračun kazalnikov ekonomske koristi

Javne koristi investicije v dograditev pločnika za pešce ob cesti Pod griči – 2. faza vključujejo izboljšanje prometne varnosti za približno 100–200 dnevni uporabnikov, zmanjšanje emisij toplogrednih plinov za približno 900–1.200 kg CO₂ letno zaradi spodbujanja pešačenja in povečanje dostopnosti do javnih ustanov ter stanovanjskih območij. Poleg tega projekt prispeva k boljšemu zdravju občanov z večjo spodbudo za hojo in krepi družbeno kohezijo z varnejšim javnim prostorom. Letna ocena javnih koristi, izražena v monetarni vrednosti, znaša približno 12.000 EUR, kar temelji na oceni zmanjšanih stroškov nesreč, zdravstvenih prihrankov in okoljskih ugodnosti (v skladu z metodologijo COST-Benefit Analysis za infrastrukturo, prilagojeno lokalnim podatkom).

Izračun kazalnika ekonomske koristi za varianto »z investicijo«, po kateri investitor prejme nepovratna sredstva.

Število let za diskontiranje	Leto (letnica)	Referenčno obdobje (v letih)	Investicijski stroški	Operativni stroški obratovanja in vzdrževanja	Stroški skupaj	Prihodki	Ostane vrednosti	Javna korist	Neto prihodki	Neto denarni tok	Diskontirani investicijski stroški	Diskontirani stroški skupaj	Diskontirani neto prihodki	Diskontirani neto denarni tok
			A	B	C = A + B	D	E	F	G = D + E - F - B	H = G - A	A disk.	C. disk.	G. disk.	H. disk.
1	2025	0	11.454	-	11.454	-	-	-	-	-	11.013	-	-	11.013
2	2026	1	287.977	-	287.977	297.242	-	12.000	309.242	21.265	276.901	276.901	297.348	20.447
3	2027	2	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
4	2028	3	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
5	2029	4	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
6	2030	5	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
7	2031	6	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
8	2032	7	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
9	2033	8	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
10	2034	9	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
11	2035	10	1.250	500	1.750	-	-	12.000	11.500	10.250	1.202	1.683	11.058	9.856
12	2036	11	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
13	2037	12	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
14	2038	13	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
15	2039	14	-	500	500	-	-	12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
16	2040	15	-	500	500	-	-	12.001	11.501	11.501	-	481	11.059	11.059
17	2041	16	1.250	500	1.750	-	-	12.002	11.502	10.252	1.202	1.683	11.060	9.858
18	2042	17	-	500	500	-	-	12.003	11.503	11.503	-	481	11.061	11.061
19	2043	18	-	500	500	-	-	12.004	11.504	11.504	-	481	11.062	11.062
20	2044	19	-	500	500	-	-	12.005	11.505	11.505	-	481	11.063	11.063
21	2045	20	-	500	500	-	27.723	12.006	39.229	39.229	-	481	37.720	37.720
Skupaj			301.931	9.500	311.431	297.242	27.723	240.021	555.486	253.555	290.318	288.439	534.121	243.803
Skupaj diskontirano			290.318	9.135	299.453	285.810	26.656	240.021	555.486	103.555				
NSVe:			103.555	ISDe	151,80%	RNSVe	0,36	K/Se	1,852					

Izračun kaže, da je v primeru, da investitor prejme nepovratna sredstva s strani ministrstva, k investiciji smiselno pristopiti, saj vsi kazalniki kažejo na to, da je poraba javnih sredstev za ta namen smiselna.

Nasprotno ekonomska analiza variante, po kateri investitor ne pridobi nepovratnih sredstev kaže na dejstvo, da izvedba investicije ni smiselna, saj kljub javnim koristim investicije ekonomski kazalniki kažejo negativne vrednosti.

Število let za diskontiranje	Leto (letnica)	Referenčno obdobje (v letih)	Investicijski stroški	Operativni stroški obratovanja in vzdrževanja	Stroški skupaj	Prihodki	Ostane vrednosti	Javna korist	Neto prihodki	Neto denarni tok	Diskontirani investicijski stroški	Diskontirani stroški skupaj	Diskontirani neto prihodki	Diskontirani neto denarni tok
			A	B	C = A+B	D	E	F	G = D+E+F-B	H = G - A	A disk.	C. disk	G. disk	H. disk
1	2025	0	11.454	-	11.454			-	-	- 11.454	11.013	-	-	- 11.013
2	2026	1	287.977	-	287.977			12.000	12.000	- 275.977	276.901	276.901	11.538	- 265.363
3	2027	2	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
4	2028	3	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
5	2029	4	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
6	2030	5	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
7	2031	6	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
8	2032	7	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
9	2033	8	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
10	2034	9	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
11	2035	10	1.250	500	1.750			12.000	11.500	10.250	1.202	1.683	11.058	9.856
12	2036	11	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
13	2037	12	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
14	2038	13	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
15	2039	14	-	500	500			12.000	11.500	11.500	-	481	11.058	11.058
16	2040	15	-	500	500			12.001	11.501	11.501	-	481	11.059	11.059
17	2041	16	1.250	500	1.750			12.002	11.502	10.252	1.202	1.683	11.060	9.858
18	2042	17	-	500	500			12.003	11.503	11.503	-	481	11.061	11.061
19	2043	18	-	500	500			12.004	11.504	11.504	-	481	11.062	11.062
20	2044	19	-	500	500			12.005	11.505	11.505	-	481	11.063	11.063
21	2045	20	-	500	500		27.723	12.006	39.229	39.229	-	481	37.720	37.720
Skupaj			301.931	9.500	311.431	-	27.723	240.021	258.244	- 43.687	290.318	288.439	248.311	- 42.007
Skupaj diskontirano			290.318	9.135	299.453	-	26.656	240.021	258.244	- 193.687				
NSVe:			- 193.687	ISDe		-1,45%	RNSVe		- 0,67	K/Se		0,861		

i. ANALIZA TVEGANJ IN OBČUTLJIVOSTI

Analiza občutljivosti je analiza učinkov, ki so posledica spreminjanja ključnih stroškov in koristi investicije za dograditev pločnika za pešce ob cesti Pod griči – 2. faza. Pri analizi občutljivosti je potrebno najprej ugotoviti tiste parametre, ki so po svoji velikosti in pomembnosti ključni za celotno investicijo, saj njihova majhna sprememba lahko v veliki meri vpliva na končni rezultat in s tem na kazalnike upravičenosti investicije. Kritične spremenljivke so tiste, pri katerih 1 % sprememba (pozitivna ali negativna) povzroči več kot 5 % spremembo neto sedanje vrednosti ali več kot 1 odstotno točko spremembe stopnje donosa (vir: Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects – Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014–2020).

V skladu z investicijskim programom (IP), prilagojenim za september 2025, analiza občutljivosti ocenjuje učinek spremembe ključnih spremenljivk na finančne in ekonomske kazalnike. Upoštevane so tri kritične spremenljivke: investicijski stroški, operativni stroški in zunanje koristi, saj investicija ne generira neposrednih prihodkov za delovanje. Spremembe so analizirane v razponu ± 1 %, prikazane pa kot odstotni delež spremembe finančne neto sedanje vrednosti (NSVf) in ekonomske stopnje donosa (ISDe).

Ključni elementi občutljivosti investicije:

Investicijski stroški: Vključujejo stroške dokumentacije in gradbeno-obrtniška dela (266.477,43 EUR), kar skupaj znaša 379.897,53 EUR, kar predstavlja največji vpliv na skupne stroške investicije.

Operativni stroški: Stroški vzdrževanja, obratovanja in kadrov znašajo 500,00 EUR letno in vplivajo na dolgoročno vzdržnost.

Zunanje koristi: Povečana prometna varnost in spodbujanje pešačenja so ocenjene na 12.500,00 EUR letno (povprečje med 10.000–15.000 EUR), kar je ključno za ekonomske kazalnike.

Spremenljivka	+1 % sprememba NSVf (%)	+1 % sprememba ISDe (%)	-1 % sprememba NSVf (%)	-1 % sprememba ISDe (%)
Investicijski stroški	-1,20	-0,15	+1,20	+0,15
Operativni stroški	-0,08	-0,01	+0,08	+0,01
Zunanje koristi	+1,85	+0,30	-1,85	-0,30

Za predmetno investicijo so tri analizirane spremenljivke (investicijski stroški, operativni stroški in zunanje koristi) kritične spremenljivke, saj investicija ne generira neposrednih prihodkov za delovanje. Največjo spremembo finančne neto sedanje vrednosti (NSVf) povzročajo investicijski stroški, ki pri 1 % spremembi vplivajo za -1,20 %, zunanje koristi pa imajo največji vpliv na ekonomske kazalnike, saj 1 % sprememba povzroči +1,85 % spremembe NSVf in +0,30 % spremembe interne stopnje donosa (ISDe). Manjši, a še vedno pomemben vpliv imajo operativni stroški, ki pri 1 % spremembi povzročijo -0,08 % spremembe NSVf in -0,01 % spremembe ISDe, medtem ko prihodki za delovanje niso relevantni.

Za zagotovitev dolgoročne uspešnosti investicije je treba v fazi priprave in implementacije projekta, ki se začne septembra 2025, pozorno spremljati ključne spremenljivke in pravočasno uvesti ukrepe za njihovo stabilizacijo. To še posebej velja za natančno spremljanje investicijskih stroškov, ki znašajo 277.227,43 EUR (upravičeni stroški brez DDV), ter načrtovanje vzdržnega modela obratovanja infrastrukture po izvedbi, predvidoma do avgusta 2026. Učinkovit nadzor nad temi dejavniki bo bistven za ohranitev pozitivnih družbenih (npr. varnejše pešpoti za 100–200 dnevnik uporabnikov) in finančnih učinkov (npr. zmanjšanje vzdrževalnih stroškov na 5.000 EUR letno) projekta.

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

V skladu z določbami Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ in glede na predvideno investicijsko vrednost, ni potrebna izdelava investicijskega programa.

8. ANALIZA STROŠKOV IN KORISTI ZA POSAMEZNE VARIANTE, PREDSTAVITEV OPTIMALNE VARIANTE, UTEMELJITEV UPRAVIČENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Stroškovno pomeni varianta brez investicije za investitorja prihranek investicijskih izdatkov. Občanom pa slaba cestna infrastruktura otežuje vožnjo in ogroža varnost v prometu.

Menimo, da predhodno opisane nefinančne koristi projekta odtehtajo predvideni finančni vložek ob investiciji in bodoče stroške vzdrževanja.

Zato predlagamo izvedbo predmetne investicije.